

HÉVÜZ HÉVÍZ VÁROSÜZEMELTETÉSI KFT.

2026. évi üzleti terve



Hévíz, 2026. február 17.


Halász Éva
ügyvezető

HÉVÜZ Kft.
Kossuth Lajos utca 5. As 2.
Hévíz (Csk.) 749077-21451023
Cégjegyzékszám: 20-09-077393
Adószám: 26994717-2-20

Tartalomjegyzék

1. Vezetői összefoglaló	3.
2. A Társaság alapadatai	4.
3. Működési terv	6.
3.1. Parkolási feladatok ellátása	
3.1.1. Jogszabályi és szabályozási feltételek	
3.1.2. Hévíz város közigazgatási területén lévő várakozóhelyek, parkoló automaták és terminálok	
3.1.3. Szolgáltatási területek és díjzónák	
3.1.4. A parkolási tevékenység feladatai	
3.1.5. A Társaság parkolási tevékenységét szabályozó közszolgáltatási szerződés	
3.2. Mozi üzemeltetés és rendezvénytechnikai szolgáltatást	9.
3.2.1. Moziüzemeltetés	
3.2.2. Rendezvénytechnikai szolgáltatás	
3.3. Programszervezés	10.
3.3.1. Tervezett helyszínek	
3.3.2. Lehetséges saját bevételi források	
3.3.3. Reklám	
3.3.4. Fejlesztendő területek	
3.4. Programterv	
3.5. Rendezvény átalánydíj	
4. HÉVÜZ Hévíz Városüzemeltetési Kft. 2025. évi pénzügyi terve	17.
4.1. A parkolásüzemeltetési átalánydíj	
4.2. A moziüzemeltetési átalánydíj (Ft)	
4.4. A mozi és rendezvény tervezett bevételei és kisértékai	
4.5. A rendezvény tervezett bevételei	

5. Fejlesztések, beruházások

5.1. 2025 évi fejlesztések, beruházások

19.

5.2. 2026 évi tervezett fejlesztések, beruházások

1.számú melléklet: 2025. 1. félév beszámoló

2.számú melléklet: 2025. 2. félév beszámoló

3.számú melléklet: szakértői elemzés

1. Vezetői összefoglaló

A HÉVÜZ Hévíz Városüzemeltetési Kft.-ét Hévíz Város Önkormányzata 2021. január 01-én alapította 100 %-os tulajdoni arányban 3.000.000,- forint jegyzett tőkével. A parkoláson túli ellátandó feladatok a mozi üzemeltetésével, valamint a rendezvénytechnikai eszközök bérbeadása, hangosítás tevékenységgel tovább bővültek 2021. év végén.

A Társaság 2021. június 01-től végez parkolás, 2022. február 03-tól mozi üzemeltetés és 2025 január 1-től rendezvényszervezési tevékenységet. A cél az, hogy a tulajdonos minél nagyobb összegben realizáljon parkolási díjbevételeket, illetve a mozi és külsős rendezvények lebonyolításából származó bevételek fedezzék a kiadásokat, a turisztikai rendezvények sikeres megvalósításából potenciális, a városba látogató, akár a fesztiválok miatt napokat itt töltő vendégeket generáljon. A cél elérése érdekében a rendelkezésre álló eszközökkel folyamatosan lehet parkolási bérleteket árusítani, parkolási díjakat beszedni és a szükséges engedélyek megszerzésével a jogdíjak befizetése után filmeket vetíteni, illetve büfét üzemeltetni. A sikeres rendezvényekkel a városba ellátogató vendégek számát növelni.

A gazdasági Társaság célja, hogy a parkolási díjbevétel a legmagasabb összegben valósuljon meg és a mozi üzemeltetése a feladat ellátási szerződésben meghatározott támogatási kereten belül maradjon. A parkolóellenőröktől folyamatos visszajelzést vár el a vezetés, mely információkkal a tulajdonos szabályozási feladatait kívánja a Társaság segíteni, mint például hol és milyen mértékben foglalják el bérletesek a parkolási zónákat. E feladat ellátásához olyan parkolóellenőrök végzik a munkát, akik a legnagyobb felelősséggel tevékenykednek. A mozi rentábilis működését segítő átlátható statisztikák készülnek a nézőszámról, a vetítések idejéről és a járulékos bevételekről. A rendezvények szervezése, és lebonyolításának eredménye nem a kft-nél realizálódik elsősorban, de a város szállodái, szobakiadói és vállalkozói ugyanúgy pozitív bevételeket realizálhatnak, a megnövekedett látogatószámból.

A költségvetés személyi ráfordítások keretében tartalmaz tartalékot arra vonatkozóan, hogy ha a parkolóellenőrök a szabálytalanul parkolókkal szemben hatékonyan lépnek fel, akkor havonta érdekeltségi jutalékban részesülnek.

A parkolási tevékenység nem eredményérdekeltségű feladat, mivel az éves szinten kapott átalánydíj összegének meg kell egyeznie a kiadások összegével. Az igazi eredmény a tulajdonos bevételeinél jelenik meg. Ezzel ellentétben a mozi üzemeltetésére kapott átalány kiegészül a bevételekkel és ha az pozitív szaldót mutat, akkor lehet fejleszteni.

A cég vezetésének az a célja, hogy a város parkolási rendszere a legjobb színvonalon valósuljon meg és legyen kihasználva minden lehetőség a bevételek emelkedése érdekében, ugyanakkor megtartva azt a szemléletet is, hogy néhány igénybe vehető szolgáltatással (pl nagyparkoló 1 órási ingyenes parkolással) pozitív vendégélményt növeljük. A helyi lakosok és az idegenforgalomban részt vevők színvonalas filmeket tudjanak nézni a moziban és ott a lehető legjobb körülmények között töltsék el szabadidejüket.

2. A Társaság alapadatai

A cég elnevezése: HÉVÜZ Hévíz Városüzemeltetési Korlátolt Felelősségű Társaság

A cég rövidített elnevezése: HÉVÜZ KFT.

A létesítő okirat kelte: 2021. január 01.

Székhely: 8380 Hévíz, Kossuth Lajos utca 5. alagsor 2.

Cégjegyzékszám: 20-09-077393

Adószám: 28999717-2-20

Bank (OTP): 11749077-21451023 - főszámla

11749077-21451085 - mozi üzemeltetés alszámla

11749077 21451573 - mozijegy bevétel alszámla

11749077-21453197- rendezvény alszámla

Tulajdonos: Hévíz Város Önkormányzata, székhely: 8380 Hévíz, Kossuth Lajos utca 1.

Törvényes képviselő: Halász Éva, 8380 Hévíz, Kisfaludy utca 32

Telefon: 06 83 341226

Mobil: +36 20 9386528

Honlap: <https://parking.hevuzkft.hu>

E-mail: cegugyek@hevuzkft.hu

A Társaság jogi képviseletét ellátja:

Dr Fonnyadt Benedek

A Társaság könyvvizetését végző cég neve:

Szám-Tan '77 Bt. • 8372 Cserszegtomaj Gesztenyés utca 43. • Adószám: 27693827-2-20.

A cég tevékenysége

6820 '25 Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése (főtevékenység)
1812 '25 Nyomás (kivéve napilap)
3600 '25 Vízttermelés, -kezelés, -ellátás
3811 '25 Nem veszélyes hulladék gyűjtése
4311 '25 Bontás
4312 '25 Építési terület előkészítése
4321 '25 Villanyszerelés
4329 '08 Egyéb épületgépészeti szerelés
4334 '25 Festés, üvegezés
4339 '08 Egyéb befejező építés m.n.s.
4711 '25 Élelmiszer jellegű vegyes kereskedelem
4712 '25 Iparcikk jellegű vegyes kiskereskedelem
4761 '25 Könyv-kiskereskedelem
4762 '25 Újság, papíráru- írószer-kiskereskedelem
4778 '25 Egyéb új áru kiskereskedelme
4791 '25 Vegyes termékkörű kiskereskedelem közvetítése
4792 '25 Szakosodott kiskereskedelem közvetítése
4799 '08 Egyéb nem bolti, piaci kiskereskedelem (2022.01.27.)
5221 '25 Szárazföldi szállítást kiegészítő szolgáltatás
5540 '25 Szálláshely-szolgáltatás közvetítése
5621 '25 Rendezvényi étkeztetés
5622 '25 Szerződéses étkeztetés és egyéb vendéglátás
5630 '25 Italszolgáltatás
5811 '25 Könyvkiadás
5813 '25 Folyóirat időszaki kiadvány kiadása
5819 '25 Egyéb kiadói tevékenység (kivéve: szoftverkiadás)
5914 '25 Filmvetítés
5920 '25 Hangfelvétel-készítés, kiadás
6020 '25 Televízióműsor összeállítása, szolgáltatása, videótartalom-terjesztés
6039 '25 Egyéb tartalomterjesztési tevékenység
6210 '25 Számítógépes programozás
6220 '25 Információtechnológiai szaktanácsadás és számítástechn. eszközök, rendszerek üzemelt.
6290 '25 Egyéb információtechnológiai szolgáltatás
6311 '08 Adatfeldolgozás, web-hozszing szolgáltatás
6312 '08 Világháló-portál szolgáltatás
6392 '25 Egyéb információs szolgáltatás
6619 '08 Egyéb pénzügyi kiegészítő tevékenység
7010 '25 Üzletvezetés
7020 '25 Üzletviteli, egyéb üzletvezetési tanácsadás
7112 '25 Mérnöki tevékenység, műszaki tanácsadás
7120 '25 Műszaki vizsgálat, elemzés
7210 '25 Természettudományi, műszaki kutatás, kísérleti fejlesztés
7311 '25 Reklámügynöki tevékenység
7312 '25 Médiareklám
7320 '25 Piac-, közvélemény-kutatás
7330 '25 PR-tevékenység

7490 '08 M.n.s. egyéb szakmai, tudományos, műszaki tevékenység
7721 '25 Szabadidős, sporteszköz kölcsönzése
7722 '25 Egyéb személyi használatú, háztartási cikk kölcsönzése
7733 '25 Irodai gép, berendezés, számítógép kölcsönzése
7739 '25 M.n.s. egyéb gép, tárgyi eszköz kölcsönzése
7740 '25 Immateriális javak kölcsönzése, kivéve szerzői jogdíjban részesülő javakat
7912 '25 Utazásszervezés
8110 '25 Építményüzemeltetés
8121 '08 Általános épülettakarítás
8122 '25 Egyéb épület-, ipari takarítás
8123 '25 Egyéb takarítás
8130 '25 Zöldterület-kezelés
8210 '25 Adminisztratív, üzletmenetet támogató szolgáltatások
8219 '08 Fénymásolás, egyéb irodai szolgáltatás
8230 '08 Konferencia, kereskedelmi bemutató szervezése
8240 '25 Egyéb üzletmenetet támogató szolgáltatások közvetítése
8291 '25 Követelésbehajtás
8299 '08 M.n.s. egyéb kiegészítő üzleti szolgáltatás
8413 '25 Üzleti élet szabályozása, hatékonyságának ösztönzése
8559 '25 M.n.s. egyéb oktatás
9039 '25 Egyéb alkotó-, előadó-művészetet kiegészítő tevékenység
9101 '08 Könyvtári, levéltári tevékenység
9121 '25 Múzeumi gyűjteményi tevékenység
9122 '25 Történelmi helyszíni, műemléki tevékenység
9311 '08 Sportlétesítmény működtetése
9319 '25 M.n.s. sporttevékenység
9329 '08 M.n.s. egyéb szórakoztatás, szabadidős tevékenység
9412 '25 Szakmai érdekképviselés
9499 '25 M.n.s. egyéb közösségi, társadalmi tevékenység

3. Működési terv

3.1. Parkolási feladatok ellátása

Hévíz Város Önkormányzata 1/2021. (I.1.) határozatával döntött a HÉVÜZ Hévíz Városüzemeltetési Kft. alapításáról 2021. január 01-től, melynek az egyik legfontosabb feladata a város közigazgatási területén a parkolási díjak beszedése és a parkolási rendszer üzemeltetése. A tulajdonos a parkolási díjbevételek volumenében bevétel emelkedéssel tervez, melyet elősegít egy hatékonyan működő parkolás ellenőrzési rendszer működtetése, megfelelő személyi állománnyal. Az input visszajelzések alapján a tulajdonos tudja a szabályozási feltételeket úgy módosítani, hogy minél magasabb parkolási díjbevétel legyen elérhető.

3.1.1. Jogszabályi és szabályozási feltételek

Hévíz Város közigazgatási területén a járművel történő várakozás rendjét Hévíz Város Önkormányzata Képviselő-testületének 30/2021. (XI. 19.) önkormányzati rendelete szabályozza. A rendelet megalkotását a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 48. § (5) bekezdésében kapott felhatalmazást a Képviselő-testület.

3.1.2. Hévíz város közigazgatási területén lévő várakozóhelyek, parkoló automaták és terminálok

Megnevezés	Fizetős parkoló helyek száma
Piros zóna	
Nagyparkoló tér	334
Petőfi Sándor utca	31
Ady Endre utca	24
Széchenyi utca kivezető szakasz	44
Összesen piros zóna	433
Sárga zóna	
József Attila utca	47
Honvéd utca	44
Park utca	61
Kossuth Lajos utca	36
Zrínyi Miklós utca	16
Széchenyi utca (víztorony)	57
Összesen sárga zóna	261
Mindösszesen	694

A mindösszesen 694 parkolóhelyből 391 található sorompóval elzárt területen, 303 pedig nyílt utcán.

A Nagyparkoló téren 3db, a Széchenyi utcai víztoronynál 1db terminál működik. Az utcai parkolóknak mindösszesen 12db automata van felállítva. A tulajdonos rendelkezik 2db komplett automatával, melyekhez tartalék alkatrészek vannak raktáron a cégnél.

3.1.3. Szolgáltatási területek és díjzónák

Az Önkormányzati parkolási rendelet alapján több zóna - alacsonyabb díjszabású, illetve magasabb díjszabású - került kialakításra. A díjzónákban január 01. és december 31. közötti időszakban a rendeletben meghatározott napok kivételével 08:00 és 18:00 óra között díjfizetés ellenében használhatók.

A piros zóna 480,- forint / óra. A zónába a Nagyparkoló téren, a Petőfi Sándor és az Ady Endre utcákban, illetve a Széchenyi utca kivezető szakaszán lévő parkolóhelyek tartoznak.

A sárga zóna 330,- forint / óra. A zónába a József Attila, Honvéd, Park, Kossuth Lajos és a Zrínyi Miklós utcai, illetve a Széchenyi utcában lévő víztorony melletti parkolóhelyek tartoznak.

A lakosság, a közigazgatási területen, illetve önkormányzati intézményben dolgozók előre meghatározott várakozási övezetekben történő parkolás érdekében bérletet válthatnak. „Kötöttség” nélkül váltható éves városi bérlet, ¼ éves és 3-7 napos a Nagyparkoló térre, illetve a sárga zónákban található utcai parkolóhelyekre 3-7 napos bérlet.

3.1.4. A parkolási tevékenység feladatai

A parkoló ellenőrök a Hévíz, Kossuth Lajos utca 5. alagsor 2. irodában telepített parkolási nyilvántartó rendszeren keresztül kézi eszközzel végeznek ellenőrzést a díjfizetés meglétéről. A díjat nem fizető gépjárműre pótdíjfizetési felszólítást helyeznek. A parkolás napi feladatai közé tartozik a szolgáltatási területen kihelyezett KRESZ táblák, valamint a forgalmi rend ellenőrzése.

A parkolási rendszer munkatársai az ügyfélszolgálati rendszer üzemeltetése mellett ellátják az ügyfelek tájékoztatását, bérletek árusítanak, pénzkazetták szállítanak a postára, illetve igyekeznek biztosítani az automaták és terminálok, valamint a Rákóczi utcai sorompók folyamatos és zavartalan működését.

3.1.5. A Társaság parkolási tevékenységét szabályozó közszolgáltatási szerződés

A közszolgáltatási szerződés részletesen tartalmazza az ellátandó közszolgáltatási feladat meghatározását. A parkolási feladat ellátásával kapcsolatban az ügyfelek tájékoztatási rendszerét, panaszok kezelésének rendjét. A feladat ellátása körében ellátandó nyilvántartási, adatszolgáltatási kötelezettségeket. A parkolási feladatokat biztosító rendszerek üzemeltetési és karbantartási feltételeit.

A parkolási feladatok ellátásához a Társaság a szükséges üzemeltetési díj összegét átalány formában kapja, ennek ütemezése havi bontásban került meghatározásra, egy előzetes költségvetés alapján. A havi átalánydíj tartalmazza a parkolási feladatokat ellátók illetményét, juttatási rendszerének forrásait, azokat terhelő járulékfizetési kötelezettségeket. Az anyagi jellegű kiadások között a parkolást szolgáló eszközök anyagszükségletének beszerzési forrásait, szolgáltatási feladatok kiadásait.

A parkolási feladatokra vonatkozóan a Társaság éves elszámolást készít az Önkormányzatnak, mely alapján a Képviselő-testület állapítja meg az alul-, vagy a túlffinanszírozást. Amennyiben ez tartósnak minősül, akkor az átalánydíj fizetendő összege módosításra kerül.

Az Önkormányzatnak ellenőrzési tevékenysége van, melynek keretében akár szakértő bevonásával is vizsgálhatja a szerződésben vállalt kötelezettségek betartását.

3.1.6. 2026 novemberében lejáró parkolási szerződés – új szerződéskötése

Fontos szempont, hogy a jelenlegi szerződés helyébe egy valóban a város érdekeit képviselő szerződés lépjen érvénybe. A jelenlegi szerződő partner technikai háttere, szoftvere, hostess szolgáltatási az elvárásainknak megfelelő – a kért módosítások után – viszont a havi költségei érthetetlenül magasak, ez ugyan nem a kft-nél realizálódik, de ha a parkolásból befolyó bevételekből levonjuk a kft erre a tevékenységre vonatkozó működési költségeit, és a havi kifizetett átalánydíjat a szerződött partnernek, akkor minimális bevétele származik ebből a városnak. A fizető parkolás elsődleges célja a forgalom szabályozás, de másodlagosan az ebből realizált bevétel is fontos.

3.2. Mozi üzemeltetés és rendezvénytechnikai szolgáltatás

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete, mint az intézmény fenntartója a 200/2021. (XI. 25.) határozatában elrendelte, a Gróf I. Festetics György Művelődési Központ, Városi Könyvtár és Muzeális Gyűjtemény intézmény által ellátott egyéb szabadidős szolgáltatás (mozi) feladat HÉVÜZ Kft.-nek, mint az Önkormányzat által alapított egyszemélyes Társaságnak történő átadás-átvételét 2022. január 01. napjával. A 235/2021. (XII. 21.) határozat szerint Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a moziüzemeltetés és rendezvénytechnikai feladatok ellátására feladat-ellátási szerződést kötött 2022. január 01-ei hatállyal a 100%-ban tulajdonát képező HÉVÜZ Kft.-vel. A Képviselő-testület 2021. január 01-jei hatályba lépéssel jóváhagyta a feladat-ellátási megállapodást, a Fontana Filmszínház épületének (Hévíz, Rákóczi utca 9.; 971/A hrsz) bérleti szerződéssel a HÉVÜZ Kft. rendelkezésére bocsátását, és a Gróf I. Festetics György Művelődési Központ, Városi Könyvtár és Muzeális Gyűjtemény Művelődési Intézménynél lévő eszközök (moziüzemeltetés és rendezvénytechnikai feladatok) a szerződés 3. melléklete szerinti használatba adását a HÉVÜZ Kft. részére.

3.2.1. Moziüzemeltetés

Nyilvános, rendszeres filmvetítéseket tart figyelembe véve a mozgóképről szóló 2004. évi II. törvényben foglaltakat; biztosítja a filmművészeti alkotások bemutatását; teljesíti a mozi üzemeltetésével kapcsolatban kötött szerződéses kötelezettségeket; forrásbővítés céljából részt vesz a szakterület számára kiírt pályázatokon, sikeres pályázat esetén azokat gondozza, és elszámol a kiírásnak megfelelően; gazdagítja a felnőtt, a gyermek- és ifjúsági korosztály filmes művelődési szokásait; a jeles ünnepekhez és eseményekhez kapcsolódva felnőttek és gyermekek számára szervez filmvetítéseket; filmes programokkal közreműködik a város fesztiváljainak, nagyrendezvényeinek, az adott év évfordulóihoz kapcsolódó eseményeinek szervezésében és rendezésében; együttműködik a város kulturális és közéleti szervezeteivel; a közfeladat ellátáshoz kapcsolódva működteti a mozitermeket.

3.2.2. Rendezvénytechnikai szolgáltatás

Konferenciatechnika szolgáltatás biztosítása. Hangtechnika: a rendezvényhelyszínek mesterséges hangosítása, hangeffektek bejátszása, valamint a tér és a személyek kihangosítása, különböző hangtechnikai berendezések elhelyezése, felszerelése, üzembe helyezése, üzemeltetése. Vetítéstechnika: periméterek, LEDfalak, tévék üzemeltetése, rendezvényhelyszínek vetítéstechnikai igényeinek kiszolgálása. Fénytechnika: rendezvények világításának megtervezése, kivitelezése. Színpadtechnika, rendezvényhelyszín építés-bontási feladatok elvégzése: színpad építése, ehhez kapcsolódó előkészítő és utómunkák elvégzése, teremberendezések, színpadképek, dekorációk, zenekari felállások beépítése, közönségforgalmi tereket érintő bútorzat, berendezési tárgyak mozgatása, a beállítások korrigálása, elszállítása és raktározása, irányító táblák, kordonok igény szerinti mozgatása rendezvényre, majd a tároló helyekre történő visszahelyezése. Jelenleg ez a tevékenység a mozi közfeladat ellátásához csatolt elszámolásban szerepel, nem szerepelt a múltban külön költségvetési tényezőként.

3.3. Programszervezés

A turisztikai célú rendezvények szervezési feladatát, technikai megvalósítását és az események teljeskörű koordinálását 2025 januárjától a HÉVÜZ KFT. látja el Hévízen. Egy teljes év tapasztalata áll rendelkezésünkre, melyben nem kis feladat volt az új rendezvénytér kialakítása és hatósági engedélyeinek kijárása, bevezetése és betartatása.

A 2025-ös évben, Hévíz város turisztikai rendezvénytervének kialakításakor figyelembe vettük a 2020 óta zajló turisztikai programokat és kellemes átmenetet teremtettünk a régi és az új irány között, az új helyszínt életre hívva.

A 2026-os évben viszont már tudatosan szeretnénk építeni a távlati célokat, magasabb szintre hozni a város kulturális életét. A közkedvelt eseményeket természetesen megtartjuk, de új nyári eseménysorozatot is indítunk. Elengedhetetlen feladattá vált, hogy a mai kor igényeinek megfelelő szintre hozzuk a rendezvények infrastruktúráját, a hozzájuk kapcsolódó vendéglátást és a dekorációkat, hangulatelemeket is. Ezek részleteiről a fejlesztendő területek részben írunk bővebben.

Filozófiánk nem változott: továbbra is a szemünk előtt él a kép és újra célul tűztük ki magunknak, hogy Hévíz, Nyugat-Magyarország egyik leggazdagabb kulturális kínálatával fogadja a városba érkező vendégeket, teret adva a nemzetközi és a helyi lakosok igényeinek is. Nem követünk 2026-ban sem régi szokásokat, hanem saját kulturális márkát építünk, tégláról téglára. A hosszútávú stratégiánk mérföldkövei nyomon követhetőek voltak 2025-ben és továbbra is nagyon fontosnak tartjuk, hogy kiemelt figyelem irányuljon a turisták mellett a helyi vállalkozók, egyesületek, civil szervezetek, szállodák és vallási felekezetek igényeire is. Mindezt úgy kívánjuk alakítani, hogy nem engedünk a magas kulturális tartalomtól és az igényes szórakoztatásból, de meghallgatjuk egymás szempontjait, tiszteletben tartjuk a vallási ünnepeket és még közelebb hozzuk a nézőpontokat egymáshoz.

3.3.1. Tervezett helyszínek:

A legnagyobb látogatottságot mindenhol a több napos, fesztivál jellegű rendezvényekkel lehet elérni szezonban. Ezért koncentrálódik a költségvetés nagyobb része ezekre az időszakokra, idomulva a turisták igényeihez (hosszú hétvégék, ünnepek).

Helyszínek szabadtéri események tekintetében 2026 évben:

- a belváros (Kölcsey utcai rendezvénytér, Deák tér, Festetics tér)
- a Termelői Piac
- és az Egregyi Múzeumkert

A helyszínek megválasztásának egyszerű oka van: egy darab színpaddal, fedéssel és technikai berendezéssal rendelkezünk, így minden egyes külsős helyszín, 3-3 nap bontást, szállítást és pakolást igényel, elő és utómunkában is. Így a hatékonyság érdekében nem bontjuk meg erőforrásainkat, hanem inkább a produkciók számát növeljük.

- A belváros központi elhelyezkedése és mérete miatt ideális kisebb és nagyobb volumenű, színvonalas események megrendezéséhez. 2026-ban a többnapos rendezvények az alábbi tematika szerint alakulnak: Húsvét, Boldog Békeidők Hévíze, Pünkösöd, Fun and Fizz, Miénk lett a tér, Rizling Placc Fesztivál, Ünnepi Fényvarázs, Szilveszter.
- Az Egregyi Múzeumkert zöld övezeti szabadtéri kapacitása miatt 2 esemény megvalósulását teszi lehetővé: Egregyi Piknik és Nyárzáró esemény.

- A Termelői Piac továbbra is a népi hagyományok felelevenítésének helyszíne lesz, elsősorban népzenei és néptáncos programokkal, gasztronómiai workshopokkal és három fő programjával: Asszonyfarsanggal, 15. éves születésnap és az Állatok Világnapi Jótékonyági nappal.
- Beltéri eseményeknél a Városháza Díszterme kiváló helyszínnek bizonyult belépős esemény alkalmával. Az első Kamara Napok Hévízen, „LégyOtt” néven 2025-ben nagy sikert aratott, mindkét belépős előadás teltházzal zárult. Ezért 2026-ban ismét megrendezzük az eseményt, 1 kamaraszínházi és 1 zenés esttel.

3.3.2. Lehetséges saját bevételi források:

Kulturális események tekintetében két fő bevételi forrás lehetséges: belépőjegyes programok és közreműködő kitelepülők bérleti díj fizetése.

Szabadtéri események alkalmával nem tudjuk megvalósítani a belépőjegyes beléptetést és a város turisztikai céljainak sem felelnének meg. Zárt teres eseményt 2026 évben is egyet tervezünk, a fent említett Kamara Napokat.

A kitelepülési lehetőséggel rendelkező eseményekre továbbra is a pályázati rendszert preferáljuk, az átláthatósága, nyíltsága és korrektsége miatt. Éves bontásban, egyszer kiírt pályázat alapján kell véleményünk szerint elbírálni egy független bizottságnak a kérdést. Nem életszerű, hogy csak a nagy forgalmú, jó rendezvények kerüljenek kiírásra, mert a kisebbekre nem fogunk találni vállalkozót. További előnye, hogy az év első negyedévében kiírt és lebonyolított pályázati rendszer lehetőséget ad számunkra a fix kommunikációra, a kiszámítható partnerekre, az általuk fizetett bevételekre és elkezdődhet a párbeszéd az új kínálatok bevezetésére. Továbbra is szeretnénk, ha elsősorban helyiek, környékeliek és a Termelői Piacot felépítő közösség töltené meg a szolgáltatói szektort, minden eseményen. A „vándor”, az országot folyamatosan járó kitelepülők nem segítik elő a törzsvendégek megerősödését a városban. Ahhoz a helyiek kellene, akikkel a fesztiválokon kívül is kapcsolatot ápolhatnak a vendégek, illetve betérhetnek a fix helyeikre az év bármely napján.

Tényként kell elfogadni, hogy a vendéglátás szektort sújtó terhek nem segítik elő a kitelepülői szándékot senkinél. Ezért szeretnénk, ha a költségvetés áttekintésénél nem a forintok bevételi mértéke, hanem a fentebb említett eszme lehete fontosabb, megkönnyítve a döntést a helyi vállalkozóknak.

3.3.3. Reklám

A turisztikai rendezvények kommunikációját továbbra is a bejáratott platformokon tudjuk promotálni, a város több intézményének közreműködésével:

Online felületek:

- Hévíz az élet forrása facebook oldal
- I love Hévíz insta oldal
- www.heviz.hu programok rész
- Hévíz Tv+képűjság
- helyi civil szervezetek és a Hello Hévíz jó együttműködésének köszönhetően az ő felületeiken is helyet kapnak eseményeink
- valamint a 2025. decemberében elindított HÉVÍZIÓ facebook oldal, mely dinamikusan növekvő és első kézből információt adó oldal. Megszületését indokolta többek közt az is, hogy legyen

egy olyan terület, ahol azonnali reakció lehetséges: időjárási anomália, előadói betegség vagy baleset bekövetkezése miatt.

- 2026-ban a HÉVÍZIO weboldal is elindul, ahol nemcsak naprakész információk, hanem részletesebb beszámolók is nyomon követhetőek lesznek, illetőleg a szükséges szabályozások betartása, mint pl. házirend, GDPR szabályzat online kifüggesztése is indokolja az oldal üzemeltetését.

Offline felületek:

Nyomtatott plakátokat:

- Szuperinfó
- Zalai Hírlap
- Forrás újság
- Információs táblák – az üzemeltetésre átvett Információs táblákból 14 felületen folyamatosan a városi programplakátok
- az esemény helyszínén kihelyezett plakátok a kitelepülőknél és az információs táblákon
- a Turisztikai Kft. a partnereihez juttatja el, melyek kihelyezésre kerülnek szállodákban és szolgáltatói helyeken

3.3.4. Fejlesztendő területek

Eszközpark fejlesztése:

A nagy teret nagyobb eszközökkel, dekorációval és szolgáltatásokkal be kell „lakni” 2026-ban. A tavalyi évben a megvalósítás volt fókuszban, idén a hangulatra és a megjelenésre kell erőforrást fordítani. A nagy teres eseményeket a Hévíz Kft. elavult hangrendszere nem képes kiszolgálni. Szükséges az ez irányú befektetés, különben évek alatt egy saját rendszer árát fogjuk kifizetni bérletdíjként.

A régi sörgarnitúrák nem segítik elő a vendégélmény növelését, mai kornak megfelelő és könnyen szállítható és tárolható egységekben kell gondolkodni.

A mosdók száma nem tudja kiszolgálni a nagy tér vendéglétszámát. Szükséges a rendezvénytér közelében egy nagyobb befogadó képességű mosdóegység építése vagy mobil egység kialakítása és folyamatos tisztántartása.

Dekorációs szempontból is előre kell lépni az eseményeken, valamint egy kisebb színpad helyének meghatározásában (ennek legideálisabb helye a Zsinagóga előtti részen lenne).

2025 évben azon dolgoztunk, hogy a nemlétező fénytechnikánkat felfejlesszük, mivel a rendezvényköltségvetésünk jelentős részét eszközbérletre fordítjuk, ez a tervünk, 2025 decemberével megvalósult. (az üzleti terv 2025 eredménykimutatásában részletezve)

Kitelepülői partnerek:

Hosszútávon szeretnénk elérni, hogy a kézműves és gasztronómiai kiszolgáló egységek megjelenése, stílusa és arculata illeszkedjen a város presztízséhez. Ezt a legcélszerűbb lenne saját egységek vásárlásával vagy Gamesz általi megépítésével elérni, melyek éves szinten bérleti konstrukcióban lehetnének hasznosítva, a pályázatban nyertes vállalkozók számára. Üzleti tervvel könnyen tervezhető lenne a megtérülésének időpontja, az egyszeri beruházási költséggel viszont számolni kell. Szintén alkalmazható modell lenne, ha a pályázati kiírásban kötelezővé tennénk egységes házak vásárlását, viszont ezzel évekre elköteleznénk magunkat adott vállalkozói csoport felé.

A kitelepülő partnerek kínálatának meghatározása komoly feladat, de tovább nem halasztható. A kulturális műsorokra várt vendégek társadalmi helyzete elengedhetetlenné teszi a magasabb

minőségű étel és italkínálatot. 2026-ban ismét lépünk egy szintet műsortematikában, így az ideérkező vendégeket nem szabad elveszítenünk azzal, hogy nem tudnak fogyasztani. Véleményünk szerint szépen megférhet a két kínálat egymás mellett (jelenlegi és magasabb színvonalú), külön kijelölt helyszíneken (például Zalai ízek udvara és Gourmet udvar) de ebbe a változásba a városmarketinges szakemberek munkája és a városvezetés kiállás és lobby ereje is szükséges, hiszen a helyi vendéglátósok nehezen mozdíthatók. Ez a feladat nem a Hévüz Kft. hatásköre, a döntéshozóknak kell egy olyan üzleti modellt ajánlani, aminek hatására bizalommal állnak a rendezvények felé a vállalkozók. Természetesen a tematika kialakításában örömmel veszünk részt és a több mint 20 éves, széleskörű tapasztalatainkat is szívesen osztjuk meg.

Személyi állomány:

2025 decemberében egy új programszervezővel bővült a csapatunk, így a 2026-os megnövekedett számú rendezvényeinek szervezése, hatósági engedélyeztetése és felügyelete megoldott.

2026 évben a technikai munkatársi állomány bővítésére kell helyezni a hangsúlyt, a megnövekedett programnapok száma miatt, így a költségvetési terv tartalmazza a plusz 1 státuszt.

3.4. PROGRAMTERV:

Az események tematikus elnevezése, dátuma, helyszíne és költségkerete szerepel a tervben meghatározva, tekintettel ennek a szakmának a folyamatos változásaira.

Új eseménysorozat kerül bevezetésre: Zenés nyári esték a tónál címmel. Június elejétől egészen augusztus végéig szinte minden csütörtök, péntek és szombat este 1 előadást hozunk a nagyszínpadra. Ezek nem feltétlenül nagy létszámú előadások, hanem tematikus esték.

Továbbra is kiemelet feladatunknak tekintjük a fiatal vagy feltörekvő tehetségek, helyi és környékbeli előadók, zenészek támogatását. Mi ezen keresztül vállalunk társadalmi felelősségvállalást, amelynek fókuszában a tehetségek biztonságos, támogató közegben történő fejlődése, a színpadi magabiztosságuk növelése és a valódi fellépési rutin megszerzése áll. 2025-ös évi tapasztalataink szerint ez nagyon sokat tett hozzá a környék előadói közösségeinek fejlődéséhez, hiszen motiválva voltak a rendszeres gyakorlásra. Nagyon sok pozitív visszajelzés érkezett a környék településeiről is, hogy követni fogják a példánkat.

Továbbra is örömmel adunk helyszínt és technikai, szervezési támogatást olyan külsős eseményeknek is, melyek társszervezőként keresik meg a várost és kiemelt turisztikai jelentőséggel bírnak, színvonalasan vannak szervezve. Ilyen események például:

- Tour de Hongrie
- Balaton Classic veteránautó verseny
- Gravel országos bajnokság
- Mozgás éjszakája
- Hévízi Futófesztivál

és az események sora folyamatosan bővül, pontos időpontját még nem mindegyiknek tudjuk, a programtervünk ezekkel a dátumokkal még bővülni fog.

Támogatjuk még a Festetics György Művelődési Központ, az Egyesületek, a helyi civilek és az iskolák programjait, technikai lebonyolítással. Ezen események dátumai és tematikái sem állnak még rendelkezésünkre, de a korábbi évek tapasztalatai alapján elmondható, hogy jelentős mennyiségű eseményről van szó.

2026. évi rendezvénytervezet			
IDŐPONT	PROGRAM MEGNEVEZÉSE	HELYSZÍN	KIZÁRÓLAG ELŐADÓI KÖLTSÉGVETÉS
MÁRCIUS ELEJE	ASSZONYFARSANG ÉS PIAC SZÜLETÉSNAP plakát, nyomtatás és Artisjus támogatás	Termelői Piac	1.000.000 Ft
ÁPRILIS 4-6.	HÚSVÉT HÉVÍZEN - kisebb és meghittebb előadások az esemény jellegére való tekintettel	Kölcsey utcai rendezvénytér	3.200.000 Ft
MÁJUS 1-3	BOLDOG BÉKEIDŐK HÉVÍZE - május 1. Kozma Orsi Csillagó fekete lemez ünnepi nagykoncert - május 2. felvonulás, korhű filmzenei koncert és Group' n ' Swing koncert - május 3. fiatal tehetségek műsora és Kamilka és a Pesti Sikk Gatsby dalok koncertje	Kölcsey utcai rendezvénytér	7.500.000 Ft
MÁJUS 23-25	PÜNKÖSD HÉVÍZEN - Koós Réka Táncdal Fesztivál nagykoncertje - Happy Dixieland Band 15 éves születésnapja sztárfellépőkkel és zenekarokkal - Magyar Állami Népiegyüttes x Hagyományok Háza: Táncos magyarok című nagyelőadása	Kölcsey utcai rendezvénytér	7.300.000 Ft

JÚNIUS 4,5,11,13,25,26, 27	ZENÉS NYÁRI ESTEK JÚNIUSBAN Stílusok: jazz, DJ+szaxofok+ének, rock est, latin est, musical est	Kölcsey utcai rendezvénytér	3.000.000 Ft
JÚNIUS 19-21.	FUN AND FIZZ fiatalabb generációt megcélzó esemény - Anna and the barbies - DENIZ és Orvosai Reni - Összhangzat – új hullámok elektronikus zenei est	Kölcsey utcai rendezvénytér	8.200.000 Ft
JÚLIUS 2,3,4,9, 10, 11, 30, 31	ZENÉS NYÁRI ESTEK JÚLIUSBAN Stílusok: fúvósok, népzene és táncbáz, operett, jazz, blues, retro est	Kölcsey utcai rendezvénytér	3.100.000 Ft
JÚLIUS 16-19.	MIÉNK LETT A TÉR! - Jamie Winchester koncert - Wolf Kati nagykoncert - Bársony Bálint és az MRP: Ősi zenei utazás - Duna Művészegyüttes: Duna Fergeteges feat Fekete Bori nagyelőadás	Kölcsey utcai rendezvénytér	13.300.000 Ft
JÚLIUS 26	EGREGYI PIKNIK - Hauber Zsolt x Bonanza élő show és előtte-utána Spigiboy party	Egregyi Múzeumkert	4.300.000 Ft
AUGUSZTUS 1, 6,7,8,13, 14, 15, 27, 28, 29	ZENÉS NYÁRI ESTEK AUGUSZTUSBAN Stílusok: standard táncok, spanyol est, jazz, funky, swing, soul, etnojazz, 90-es évek, népzene	Kölcsey utcai rendezvénytér	3.850.000 Ft
AUGUSZTUS 20- 23.	RIZLING PLACC FESZTIVÁL – terveink szerint 2 színpaddal - ZSÉDA nagykoncert aug 20 - Stereo Swing Szűcs Gabival - Kalmus Felicián CineHELLO est - Sárík Péter Triófeat Koszika (Kosz Janka)	Kölcsey utcai rendezvénytér	10.000.000 Ft
SZEPTEMBER 5	NYÁRZÁRÓ EGREGYEN - Szabadtéri mozi: Hogyan tudnék élni nélküled? - Demjén Respect est Subecz Tamással és az Abakazabra zenekarral	Egregyi Múzeumkert	4.300.000 Ft

OKTÓBER 23-24.	KAMARA NAPOK HÉVÍZEN - Kamarás Iván: Egy fess pesti este és a - Pécsi Nemzeti Színház egyik kamaradarabja	Városháza Díszterme belépős előadások	2.000.000 Ft
OKTÓBERBEN	ÁLLATOK VILÁGNAPJA	Termelői Piac	A piac éves költségvetésén belül megvalósítva
NOVEMBER 28 - DEC. 31. VAGY JANUÁR 3.	ÜNNEPI FÉNYVARÁZS benne: két ünnep közötti műsor	Kölcsey utcai rendezvénytér	10.900.000 Ft
DECEMBER 31.	VÁROSI SZILVESZTER	Kölcsey utcai rendezvénytér	5.500.000 Ft

EGÉSZ ÉV	TERMELŐI PIAC PROGRAM ÉVES KÖLTSÉGVETÉSE	havi 200.000 Ft	2.400.000 Ft
----------	---	-----------------	--------------

3.5. Rendezvény átalánydíj az alábbiak szerint alakul:

Program fellépőinek tervezett költsége a táblázat szerint összesen:	89.850.000,-Ft
Technika bérlet:	25.500.000,-Ft
Biztonsági szolgálat:	18.000.000,-Ft
Egészségügyi szolgálat:	10.500.000,-Ft
Catering, artisjus, biztonsági terv, bizonyítványok, kiadványok stb:	6.150.000,-Ft

Program támogatás összesen: 150.000.000,-Ft

Rendezvény szervezés működési átalánydíj: 47.158.000,Ft

amely tartalmazza a 4 munkavállaló személyi juttatásait, a tavalyi évhez képest 11% béremelését, és annak járulékait, FEB bizottság díjazását, adókat, és a rendezvény szervezés dologi kiadásait, a napi működéshez szükséges eszközökhöz kapcsolódó kiadásokat (bérletidíj, rezsi, biztosítás, telefon, honlap, tárhely, könyvelés, bankköltség, GDPR stb költségeit)

4. HÉVÜZ Hévíz Városüzemeltetési Kft. 2025. évi pénzügyi terve

4.1. A parkolászemeltetési átalánydíj (Ft) az alábbiak szerint alakul

Havonta számlázandó átalánydíj (Ft)	Nettó	ÁFA	Összesen
január 02.	4.872.883	1.315.678	6.188.561
február 01.	4.872.883	1.315.678	6.188.561
március 01.	4.872.883	1.315.678	6.188.561
április 01.	4.872.883	1.315.678	6.188.561
május 02.	4.872.883	1.315.678	6.188.561
június 01.	4.872.883	1.315.678	6.188.561
július 01.	4.872.883	1.315.678	6.188.561
augusztus 01.	4.872.883	1.315.678	6.188.561
szeptember 01.	4.872.883	1.315.678	6.188.561
október 01.	4.872.883	1.315.678	6.188.561
november 02.	4.872.883	1.315.678	6.188.561
december 01.	4.872.883	1.315.678	6.188.561
Összesen	58.474.596	15.788.136	74.262.732

- személyi juttatás és munkaadót terhelő járulék: 46.538 eFt, tartalmazza mind a három munkavállaló (irodavezető, parkolás ellenőrök) 11%-os alapbér emelését, az ügyvezető munkabérének az ellátott feladatok és felelőségekkel arányos béremelését, illetve a 2025. üzleti évvel megegyezően tartalékot arra vonatkozóan, hogy ha a parkolóellenőrök a szabálytalanul parkolókkal szemben hatékonyan lépnek fel, akkor havonta érdekeltségi jutalékban részesülnek. Tartalmazza továbbá a FEB bizottság díjazását, és annak adóvonzatait is.
- nettó dologi kiadás: 11.936eFt, tartalmazza a napi működéshez szükséges eszközökhöz kapcsolódó kiadásokat (bérleti díj, rezsi, biztosítás, üzemanyag, telefon, internet, honlap, tárhely, könyvelés, bankköltség, GDPR stb), fogyó és meghibásodott eszközök pótlását, táblák cseréjét, stb.
2026-ben a terminálokat, kijelzőket, az szolgáltató váltásnak következtében az összes eszközt újra kell matricázni.

4.2. A moziüzemeltetési átalánydíj (Ft) az alábbiak szerint alakul

Negyedévente számlázandó átalánydíj	Nettó	ÁFA	Összesen
március 01. I. negyedév	8 802 362	2 376 638	11 179 000
május 02. II. negyedév	8 802 362	2 376 638	11 179 000
szeptember 01. III. negyedév	8 802 362	2 376 638	11 179 000
december 01. IV. negyedév	8 802 362	2 376 638	11 179 000
Összesen:	35 209 448	9 506 552	44 716 000

A moziüzemeltetés részleg 2026 évre tervezett teljes éves működési költsége nettó 53.462 eFt, amihez átalánydíj támogatást kérnénk évi összesen nettó 35.209eFt-ot, a fennmaradó nettó 18.253 eFt-ot a mozi és rendezvény tevékenység bevételeiből biztosítja a kft.

2025 átalánydíj összege havi nettó 2.643 eFt volt, 2026 évre benyújtott átalány terv havi nettó 2.934 eFt, remélhetőleg a mozi bevételeiből és az eredményes munkánkból ki tudjuk termelni a hiányzó részt. A költségvetés pontos megértéséhez hozzátartozik az az információ, hogy jelenleg

a kft a városban működő intézmények rendezvényeinek technikai igényét ingyen teljesíti, ami 2025 évben 371 kiszámlázatlan munkaórát jelentett.

Az átalánydíj az alábbiakból tevődik össze:

- személyi juttatás és munkaadót terhelő járulék: 41.758 eFt, ebből támogatás 35.209eFt tartalmazza a négy főállású dolgozó 11%-os alapbér emelését, valamint a munkájukból eredő túlmunka költségeket, valamint az új munkatárs költségeit, azaz 6.549eFt-ot saját bevételeiből finanszírozza a kft.
- nettó dologi kiadás: 11.704 eFt, ebből támogatás 0eFt
- forgalmazás után fizetendő költségek: nettó 11.704eFt, ebből támogatás 0eFt
- mozi működéséhez szükséges, támogatáson felüli üzleti terv szerinti nettó költség: 18.253 eFt, valamint forgalmazás utáni nettó költség 23.140 eFt, azaz összesen nettó 41.393 eFt-ot a kft a jegyértékesítés bevételeiből és a kiszámlázott rendezvény munkák bevételeiből pótolja.

4.3. A parkolási tevékenység tervezett bevételei – amely bevételek az Önkormányzat bevételi számláján jelennek meg:

2025 teljes árbevétele	125.786.025,-
2026 évre tervezett bevétel 2% növekedéssel kalkulálva:	128.301.746,-

A parkolási tevékenység tervezett bevételei a parkolásüzemeltetési átalány:

2026 évre tervezett önkormányzati átalány	74.262.732,-
2026 évre tervezett kiadás	74.262.732,-

4.4. A mozi és rendezvénytechnika tervezett bevételei és kiadásai (Ft) az alábbiak szerint alakul:

2026 évre tervezett önk-i átalány (működési mozi és r.technika)	44.716.000,-
2026 évre tervezett bevétel (mozi)	45.290.116,-
2026 évre tervezett működési kiadás	67.896.940,-
2026 évre tervezett forgalmazás utáni kiadás	29.387.500,-

4.5. Rendezvény bevételei és kiadásai

2026 évre tervezett önk-i átalány (működési rendezvény)	47.158.000,-
2026 évre tervezett önk-i átalány (programok, fesztiválok)	150.000.000,-
2026 évre tervezett bevétel a rendezvény bevételek 2025 számokkal kalkulálva:	10.939.600,-
2026 évre tervezett működési kiadások	47.158.000,-
2026 évre tervezett programok, fesztiválok kiadásai	150.000.000,-

4.6. Összesítés

2026 évre tervezett önkormányzati támogatás összesen	316.138.732,-
2026 évre tervezett bevétel	56.229.716,-
2026 évre tervezett kiadás.	368.705.172,-
2026 évre tervezett eredménytartalék	3.661.276,-

(a fenti 4.3, 4.4, 4.5 és 4.6 pont összegei bruttó összegek)

5. Fejlesztések, beruházások

5.1. 2025 fejlesztések, beruházások

2025 évben igyekeztünk a tevékenységeinkből keletkezett plusz bevételeket olyan eszközök fejlesztésére, vásárlására fordítani, amelyek a jövőben a költségeinken lényegesen tudnak csökkenteni. Cégvezetőként fontos szempont az, hogy az olyan kiadások, amelyek például az ismétlődő bérleti költségek – elsődlegesen fény és hangtechnikai eszközökről van szó a vállalat életében – saját tulajdonunk legyen. A tavalyi rendezvényköltségeink 17%-a volt ezeknek az eszközöknek a bérlete, úgy, hogy csak a nagy produkciókra béreltünk plusz technikát, a kis rendezvényekre a saját eszközeinket használtuk, ami számos esetben negatív kritikát kapott a közönségtől a gyenge hangminősége miatt, illetőleg a fényeinkkel sem tudtunk látványos színpadképet biztosítani ezeken a koncerteken.

A 17% a tavalyi évben 17M bérleti költséget jelentett, ami azt jelenti, hogyha az elvárásoknak megfelelően nagyobb, látványosabb előadásokat hozunk (ami még nagyobb turisztikai vonzerő lehet a városnak) akkor 3 év alatt a legjobb technika árát fizetjük ki bérleti díjba más cégeknek, és továbbra sincs technikánk (a jelenlegi eszközeink ennyi idő alatt már annyira leamortizálódnak, hogy várhatóan használatra alkalmatlanok lesznek)

Így a 2025-ös évben a kft megtermelt plusz bevételeiből elkezdtük a technikai fejlesztéseket, első lépésben a szükséges fénytechnikai eszközök megvásárlásával 12.348.907,- Ft értékben. Ezzel a fénytechnikával már ki tudjuk szolgálni a nagy fellépőink színpadi látvány igényeit is. Ez a beruházás az alábbi eszközöket tartalmazza:

1 db MacBook

1 db ChamSys QuickQ 30 Tour Bundle fénypult

12 db RGBWA UV 6 az 1-ben PAR LED, töltőfunkciós szállítóládával

12 db 200 watt teljesítményű ledes, vízálló beam & spot robotlámpa a változatos színpadkép kialakításához

12 db nagy teljesítményű vízálló wash lámpa színpad megvilágításához, kettesével konténerezve, a rögzítéshez szükséges kiegészítőkkal

1db Botex PSA 322 áramelosztó a lámpák szakszerű és biztonságos áramellátásához

1 db Botex NETcon 8-3 Art-Net node a fényvezérlő pult és a lámpák digitális kommunikációjához

2 db Starville DMX splitter, a lámpák vezérlő jelének elosztásához, erősítéséhez

2 db Flyht Pro Rack 3U magas tároló doboz az áramelosztóhoz és a fénytechnikai elosztókhoz

2 db Starville 20 m 5x2,5mm-es, gumírozott erősáramú kábel a lámpákhoz történő biztonságos és megfelelő áram eljuttatásához az előírásoknak megfelelően, 2db kifejtővel

4 db Ignition 2bright Blind 3k Led vízálló, 2x100W teljesítményű lámpa a nézőtér megvilágításához, és egyéb fényeffektek létrehozásához

2 db Thon Case - gurulós tároló az Ignition Blind Led lámpák tárolásához

1 db Starville HZ-1500 Hazer füstgép a fényeffektek láthatóvá tételéhez, 2 kanna folyadékkal

Továbbá a lámpák vezetékezéséhez szüksége kábelek, kötegelők, csatlakozók, melyeket méretre mi gyártunk.

2 db Stairville 6x9m-es lánghmetes függöny

2025 évben elkezdtük a mozi technikai fejlesztését, a régóta halasztott Média Block és a hozzátartozó software beszerzése történt 3.555.000,- Ft értékben, hogy a moziban a kép és hangminőségét mai elvárásoknak megfelelően tudjuk biztosítani.

5.2. 2026 évben tervezett elengedhetetlen beruházások


A hangtechnikánk fejlesztése a 2026-os évi megfontolandó szempont. Az új rendezvénytér mérete megkívánja azt, hogy hangfalak ne csak egy irányba sugározzanak, (a jelenlegi hangtechnikánkkal a színpad előtti kb 15-18 métert tudjuk behangosítani, hátrébb már nem élvezhető a hang minősége, oldalra egyáltalán nem sugároz, élvezhetetlen) elengedhetetlen a függő, úgynevezett banán hangfalak elhelyezése a színpadunkon (nagy produkcióknál ezeket az eszközöket béreljük). Fontos, hogy ez egy olyan bővíthető technika legyen, aminek az alap eszközparkja önmagában is alkalmas arra, hogy kiszolgálja a nagyobb fellépőinket, minőségében akár egy külföldi zenekar riderének is megfeleljen. Illetőleg úgy legyen bővíthető, hogy a jövőben az összes eszköz megvásárlása után akár egyben, akár két részre bontva két helyszínen is használható legyen. Mivel a rendezvényeink mind kültéri rendezvények, így folyamatos problémát okoz az, ha esetleg esős nap lenne, akkor nem tudjuk bevinni egy belső helyszínre, mert annyi időt vesz igénybe a technika át telepítése, amennyi idő alatt nem tudunk alkalmazkodni az időjárás változáshoz. A kibővített eszközpark ebben is segítségünkre lenne majd.

A tér behangosításához szükséges eszközök összeállítása előtt egy felmérést készítettünk profi hangtechnikai szakemberek bevonásával, akik figyelembe vették a tér méretét, színpad elhelyezkedését, a nézőtér adottságait, minden olyan szakmai szempontot, ami alapján elkészült egy elemzés, hogy milyen eszközök, milyen mennyiségben alkalmasak a tér minőségi hangzásának kiszolgálásában. (3. számú melléklet)

Bekértünk indikatív árajánlatokat, hogy tisztában legyünk a hangtechnikai fejlesztés várható költségeivel, ez alapján nagyságrendileg 60-64Mft befektetéssel tudunk számolni. Ha figyelembe vesszük, hogy tavalyi évben 17Mft-ot költöttünk bérlésre, ami idén az 50%-al több programnál már várhatóan 25,5Mft bérlési költséget jelent, a technika megvásárlása, 3 éven belül megtérülő beruházás lenne.

Szeretnénk a tisztelt tulajdonos, és a Testület támogatását kérni abban, hogy a hangtechnikai eszközök fejlesztésben támogassa a HÉVÜZ kft-t.

Hévíz, 2026. február 17.



Halász Éva - ügyvezető
8380 Hévíz, Jókai Lajos utca 5. As 2.
Bank (OTP): 117017-21451023
Cégjegyzékszám: 20-09-077393
Adószám: 28999717-2-20